



ACTE D'ENGAGEMENT

ACCORD-CADRE DE FOURNITURES COURANTES ET DE SERVICES

NETTOYAGE DES BATIMENTS COMMUNAUX

LOT 1 : NETTOYAGE DE LOCAUX COMMUNAUX

Cadre réservé à l'acheteur

CONTRAT N°

2026-FCS-06-01

NOTIFIE LE

COMMUNE DE SAINT-SULPICE-LA-POINTE

Hôtel de Ville

Parc Georges Spénale

81370 SAINT SULPICE LA POINTE

L'ESSENTIEL DE L'ACTE D'ENGAGEMENT		
	Objet	NETTOYAGE DES BATIMENTS COMMUNAUX
	Mode de passation	Appel d'offres ouvert
	Type de contrat	Accord-cadre
	Prix	Prix forfaitaires et prix unitaires
	Variantes	Sans
	PSE	Sans
	Avance	Sans
	Clauses sociales	Sans
	Clauses environnementales	Sans

SOMMAIRE

1 - Préambule : Liste des lots	4
2 - Identification de l'acheteur	4
3 - Identification du co-contractant	4
4 - Dispositions générales	5
4.1 - Objet.....	5
4.2 - Mode de passation	5
4.3 - Forme de contrat	5
5 - Prix	5
6 - Durée de l'accord-cadre	5
7 - Paiement.....	6
8 - Nomenclature(s)	6
9 - Signature.....	6
ANNEXE N° 1 : DÉSIGNATION DES CO-TRAITANTS ET RÉPARTITION DES PRESTATIONS.....	8

1 - Préambule : Liste des lots

Lot	Désignation
01	Nettoyage des locaux des bâtiments communaux
02	Nettoyage des vitres et abords des fenêtres des bâtiments communaux

2 - Identification de l'acheteur

Nom de l'organisme : COMMUNE DE SAINT-SULPICE-LA-POINTE

Personne habilitée à donner les renseignements relatifs aux nantissements et cessions de créances : Marchés publics

Ordonnateur : Monsieur Raphaël BERNARDIN , Maire

3 - Identification du co-contractant

Après avoir pris connaissance des pièces constitutives de l'accord-cadre indiquées à l'article "pièces contractuelles" du Cahier des clauses administratives particulières qui fait référence au CCAG - Fournitures Courantes et Services et conformément à leurs clauses et stipulations ;

☐ Le signataire (Candidat individuel),

M / Mme	FLORIAN BOURY
Agissant en qualité de	DIRIGEANT

☐ engage la société AVESQ PROPRETE ET SERVICES sur la base de son offre ;

Nom commercial et dénomination sociale	AVESQ PROPRETE ET SERVICES
Adresse	59 F CHEMIN DE LA PLAINE 31 790 SAINT JORY
Courriel	contact@avesq.com
Numéro de téléphone	07 27 10 22 33
Numéro de SIRET	802 040 873 00035
Code APE	8121 Z
Numéro de TVA intracommunautaire	FR92802040873

S'engage, au nom des membres du groupement ¹, sur la base de l'offre du groupement,

à exécuter les prestations demandées dans les conditions définies ci-après ;

L'offre ainsi présentée n'est valable toutefois que si la décision d'attribution intervient dans un délai de 4 mois à compter de la date limite de réception des offres fixée par le règlement de la consultation.

4 - Dispositions générales

4.1 - Objet

Le présent Acte d'Engagement concerne :
PRESTATION DE NETTOYAGE DES BATIMENTS COMMUNAUX

Les prestations définies au CCAP sont réparties en 2 lots :

- Lot 1: Nettoyage de locaux communaux
- Lot 2 : Nettoyage des vitres et abords des fenêtres des bâtiments communaux

4.2 - Mode de passation

La procédure de passation est : l'appel d'offres ouvert. Elle est soumise aux dispositions des articles L. 2124-2, R. 2124-2 1° et R. 2161-2 à R. 2161-5 du Code de la commande publique.

4.3 - Forme de contrat

L'accord-cadre avec maximum est passé en application des articles L2125-1 1°, R. 2162-1 à R. 2162-6, R. 2162-13 et R. 2162-14 du Code de la commande publique. Il fixe les conditions d'exécution des prestations et s'exécute au fur et à mesure de l'émission de bons de commande.

5 - Prix

Les prestations seront rémunérées à la fois par application de prix forfaitaires pour les prestations récurrentes et par application aux quantités réellement exécutées des prix unitaires fixés dans le bordereau des prix pour les prestations ponctuelles.

Le montant des prestations pour la période initiale de l'accord-cadre est défini(e) comme suit :

Lots	Désignation	Maximum annuel
01	Nettoyage des locaux	150 000 € HT
02	Nettoyage des vitres	10 000 € HT

Les montants seront identiques pour chaque période de reconduction. Le maximum total de commandes, toutes périodes confondues, est donc défini comme suit :

Lots	Désignation	Maximum total
01	Nettoyage des locaux	600 000,00 € HT
02	Nettoyage des vitres	40 000,00 € HT

6 - Durée de l'accord-cadre

La durée de l'accord-cadre et le délai d'exécution des commandes ainsi que tout autre élément indispensable à leur exécution sont fixés dans les conditions du CCAP.

En cas d'urgence, le pouvoir adjudicateur pourra contacter les personnes désignées ci-après qui devront être en mesure de répondre et de satisfaire à leur demande 24 heures sur 24 – 7 jours sur 7 :

Nom	Téléphone	Autres renseignements
Mathieu Guillon – Directeur Général	01 43 74 35 51	www.mairie-lyon.fr

7 - Paiement

Le pouvoir adjudicateur se libérera des sommes dues au titre de l'exécution des prestations en faisant porter le montant au crédit du ou des comptes suivants :

RELEVÉ D'IDENTITÉ BANCAIRE
Ce relevé est destiné à tout organisme souhaitant connaître vos références bancaires pour domicilier des virements ou des prélèvements sur votre compte

Intitulé du compte

Domiciliation

Code banque Code guichet Numéro de compte Clé RIB

IBAN
Code BIC (Bank identification code) - code SWIFT

En cas de groupement, le paiement est effectué sur :

☐
☐

un compte unique ouvert au nom du mandataire ;

les comptes de chacun des membres du groupement suivant les répartitions indiquées en annexe du présent document.

Nota : Si aucune case n'est cochée, ou si les deux cases sont cochées, le pouvoir adjudicateur considérera que seules les dispositions du CCAP s'appliquent.

8 - Nomenclature

La classification conforme au vocabulaire commun des marchés européens (CPV) est :

Lots	Code principal	Description
01	90911200-8	Services de nettoyage de bâtiments
02	90911300-9	Services de nettoyage de vitres

9 - Signature

ENGAGEMENT DU CANDIDAT

J'affirme (nous affirmons) sous peine de résiliation de l'accord-cadre à mes (nos) torts exclusifs que la (les) société(s) pour laquelle (lesquelles) j'interviens (nous intervenons) ne tombe(nt) pas sous le coup des interdictions découlant des articles L. 2141-1 à L. 2141-14 du Code de la commande publique.

Fait en un seul original

A saint jory

Le 27 juin 2026

Signature du candidat, du mandataire ou des membres du groupement

Florian BOURY – Dirigeant

AVESQ Propreté et Services
59F Chemin de la plaine 34790 ST JORY
Siret : 882 840 873 00035
Code NAF : 8121Z
TVA FR92802040873

ACCEPTATION DE L'OFFRE PAR LE POUVOIR ADJUDICATEUR

La présente offre est acceptée
A Saint-Sulpice-la-Pointe,
Le 10/08/2026

Signature du représentant du pouvoir adjudicateur, habilité par la délibération n° DL-260321-025 en date du 24/03/2026

Pour le Maire Raphaël BERNARDIN
Par délégation
La Première Adjointe

Hanane MAALLEM



NANTISSEMENT OU CESSION DE CREANCES

Copie délivrée en unique exemplaire pour être remise à l'établissement de crédit en cas de cession ou de nantissement de créance de :

- ☐ La totalité du marché dont le montant est de (indiquer le montant en chiffres et en lettres) :
.....
.....
- ☐ La totalité du bon de commande n° afférent au marché (indiquer le montant en chiffres et en lettres) :
.....
.....
- ☐ La partie des prestations que le titulaire n'envisage pas de confier à des sous-traitants bénéficiant du paiement direct, est évaluée à (indiquer en chiffres et en lettres) :
.....
.....
- ☐ La partie des prestations évaluée à (indiquer le montant en chiffres et en lettres) :
.....
.....

et devant être exécutée par : en qualité de :

- ☐ membre d'un groupement d'entreprise
☐ sous-traitant

A
Le

Signature ¹

ANNEXE N° 1 : DÉSIGNATION DES CO-TRAITANTS ET RÉPARTITION DES PRESTATIONS

Désignation de l'entreprise	Prestations concernées	Montant HT	Taux TVA	Montant TTC
Dénomination sociale : SIRET :Code APE..... N° TVA intracommunautaire : Adresse :				
Dénomination sociale : SIRET :Code APE..... N° TVA intracommunautaire : Adresse :				
Dénomination sociale : SIRET :Code APE..... N° TVA intracommunautaire : Adresse :				
Dénomination sociale : SIRET :Code APE..... N° TVA intracommunautaire : Adresse :				
Dénomination sociale : SIRET :Code APE..... N° TVA intracommunautaire : Adresse :				
	Totaux			



ACTE D'ENGAGEMENT

ACCORD-CADRE DE FOURNITURES COURANTES ET DE SERVICES

NETTOYAGE DES BATIMENTS COMMUNAUX

LOT 2 : NETTOYAGE DES VITRES ET ABORDS DES FENETRES DES BATIMENTS COMMUNAUX

Cadre réservé à l'acheteur

CONTRAT N°

2026-FCS-06-02

NOTIFIE LE

COMMUNE DE SAINT-SULPICE-LA-POINTE
Hôtel de Ville
Parc Georges Spénale
81370 SAINT SULPICE LA POINTE

L'ESSENTIEL DE L'ACTE D'ENGAGEMENT		
	Objet	NETTOYAGE DES BATIMENTS COMMUNAUX
	Mode de passation	Appel d'offres ouvert
	Type de contrat	Accord-cadre
	Prix	Prix forfaitaires et prix unitaires
	Variantes	Sans
	PSE	Sans
	Avance	Sans
	Clauses sociales	Sans
	Clauses environnementales	Sans

SOMMAIRE

1 - Préambule : Liste des lots.....	4
2 - Identification de l'acheteur	4
3 - Identification du co-contractant	4
4 - Dispositions générales.....	6
4.1 - Objet.....	6
4.2 - Mode de passation.....	6
4.3 - Forme de contrat	6
5 - Prix.....	7
6 - Durée de l'accord-cadre	7
7 - Paiement	7
8 - Nomenclature(s)	8
9 - Signature	8
ANNEXE N° 1 : DÉSIGNATION DES CO-TRAITANTS ET RÉPARTITION DES PRESTATIONS	10

1 - Préambule : Liste des lots

Lot	Désignation
01	Nettoyage des locaux des bâtiments communaux
02	Nettoyage des vitres et abords des fenêtres des bâtiments communaux

2 - Identification de l'acheteur

Nom de l'organisme : COMMUNE DE SAINT-SULPICE-LA-POINTE

Personne habilitée à donner les renseignements relatifs aux nantissements et cessions de créances : Marchés publics

Ordonnateur : Monsieur Raphaël BERNARDIN , Maire

3 - Identification du co-contractant

Après avoir pris connaissance des pièces constitutives de l'accord-cadre indiquées à l'article "pièces contractuelles" du Cahier des clauses administratives particulières qui fait référence au CCAG - Fournitures Courantes et Services et conformément à leurs clauses et stipulations ;



Le signataire (Candidat individuel),

M / Mme	Mr MAS STEPHEN
Agissant en qualité de	PRESIDENT



m'engage sur la base de mon offre et pour mon propre compte ;

Nom commercial et dénomination sociale	
Adresse	
Courriel	
Numéro de téléphone	
Numéro de SIRET	
Code APE	
Numéro de TVA intracommunautaire	



engage la société DUBOSCLARD NETTOYAGE sur la base de son offre ;

Nom commercial et dénomination sociale	DUBOSCLARD NETTOYAGE
Adresse	14 RUE ANDRE AMPERE 81000 ALBI
Courriel	
Numéro de téléphone	
Numéro de SIRET	38821401700039
Code APE	8121Z - Nettoyage courant des bâtiments
Numéro de TVA intracommunautaire	FR20388214017

Envoyé en préfecture le 14/08/2026

Reçu en préfecture le 14/08/2026

Publié le 14/08/2026

ID : 081-218102713-20260810-MP2026FCS06-CC

 Le mandataire (Candidat groupé),

M / Mme

Agissant en qualité de

désigné mandataire :

 du groupement solidaire

 solidaire du groupement conjoint

 non solidaire du groupement conjoint

Nom commercial et dénomination sociale	
Adresse	
Courriel	
Numéro de téléphone	
Numéro de SIRET	
Code APE	
Numéro de TVA intracommunautaire	

S'engage, au nom des membres du groupement ¹, sur la base de l'offre du groupement,

à exécuter les prestations demandées dans les conditions définies ci-après ;

L'offre ainsi présentée n'est valable toutefois que si la décision d'attribution intervient dans un délai de 4 mois à compter de la date limite de réception des offres fixée par le règlement de la consultation.

(1) Cette annexe est à dupliquer en autant d'exemplaires que nécessaire et elle est recommandée dans le cas de groupement conjoint

4 - Dispositions générales

4.1 - Objet

Le présent Acte d'Engagement concerne :
PRESTATION DE NETTOYAGE DES BATIMENTS COMMUNAUX

Les prestations définies au CCAP sont réparties en 2 lots :

- Lot 1: Nettoyage de locaux communaux
- Lot 2 : Nettoyage des vitres et abords des fenêtres des bâtiments communaux

4.2 - Mode de passation

La procédure de passation est : l'appel d'offres ouvert. Elle est soumise aux dispositions des articles L. 2124-2, R. 2124-2 1° et R. 2161-2 à R. 2161-5 du Code de la commande publique.

4.3 - Forme de contrat

L'accord-cadre avec maximum est passé en application des articles L2125-1 1°, R. 2162-1 à R. 2162-6, R. 2162-13 et R. 2162-14 du Code de la commande publique. Il fixe les conditions d'exécution des prestations et s'exécute au fur et à mesure de l'émission de bons de commande.

5 - Prix

Les prestations seront rémunérées à la fois par application de prix forfaitaires pour les prestations récurrentes et par application aux quantités réellement exécutées des prix unitaires fixés dans le bordereau des prix pour les prestations ponctuelles.

Le montant des prestations pour la période initiale de l'accord-cadre est défini(e) comme suit :

Lots	Désignation	Maximum annuel
01	Nettoyage des locaux	150 000 € HT
02	Nettoyage des vitres	10 000 € HT

Les montants seront identiques pour chaque période de reconduction. Le maximum total de commandes, toutes périodes confondues, est donc défini comme suit :

Lots	Désignation	Maximum total
01	Nettoyage des locaux	600 000,00 € HT
02	Nettoyage des vitres	40 000,00 € HT

6 - Durée de l'accord-cadre

La durée de l'accord-cadre et le délai d'exécution des commandes ainsi que tout autre élément indispensable à leur exécution sont fixés dans les conditions du CCAP.

En cas d'urgence, le pouvoir adjudicateur pourra contacter les personnes désignées ci-après qui devront être en mesure de répondre et de satisfaire à leur demande 24 heures sur 24 – 7 jours sur 7 :

Nom et Fonction	Téléphone	Mail
MR MAS - PRESIDENT		

7 - Paiement

Le pouvoir adjudicateur se libèrera des sommes dues au titre de l'exécution des prestations en faisant porter le montant au crédit du ou des comptes suivants :

Titulaire du compte	DUBOSCLARD NETTOYAGE
Prestations concernées	NETTOYAGE DES BATIMENTS COMMUNAUX
Domiciliation	
Code banque	
Code guichet	00011
N° de compte	1111111111
Clé RIB	11
IBAN	FR16 1111 1111 1111 1111 1111
BIC	1111111111

En cas de groupement, le paiement est effectué sur :

- ☐ un compte unique ouvert au nom du mandataire ;
- ☐ les comptes de chacun des membres du groupement suivant les répartitions indiquées en annexe du présent document.

Nota : Si aucune case n'est cochée, ou si les deux cases sont cochées, le pouvoir adjudicateur considérera que seules les dispositions du CCAP s'appliquent.

8 - Nomenclature

La classification conforme au vocabulaire commun des marchés européens (CPV) est :

Lots	Code principal	Description
01	90911200-8	Services de nettoyage de bâtiments
02	90911300-9	Services de nettoyage de vitres

9 - Signature

ENGAGEMENT DU CANDIDAT

J'affirme (nous affirmons) sous peine de résiliation de l'accord-cadre à mes (nos) torts exclusifs que la (les) société(s) pour laquelle (lesquelles) j'interviens (nous intervenons) ne tombe(nt) pas sous le coup des interdictions découlant des articles L. 2141-1 à L. 2141-14 du Code de la commande publique.

Fait en un seul original

A ALBI

Le 30/06/2026

Signature du candidat, du mandataire ou des membres du groupement

STEPHEN MAS ID
Signature
numérique de
STEPHEN MAS ID
Date : 2026.07.01
10:34:01 +02'00'

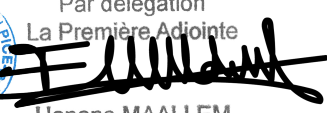
ACCEPTATION DE L'OFFRE PAR LE POUVOIR ADJUDICATEUR

La présente offre est acceptée

A Saint-Sulpice-la-Pointe,

Le 10/08/2026

Signature du représentant du pouvoir adjudicateur, habilité par la délibération n° DL-260321-025 en date du 24/03/2026

Pour le Maire Raphaël BERNARDIN
Par délégation
La Première Adjointe

Hanane MAALLEM



NANTISSEMENT OU CESSION DE CREANCES

Copie délivrée en unique exemplaire pour être remise à l'établissement de crédit en cas de cession ou de nantissement de créance de :



La totalité du marché dont le montant est de (indiquer le montant en chiffres et en lettres) :

.....
.....



La totalité du bon de commande n° afférent au marché (indiquer le montant en chiffres et lettres) :

.....
.....



La partie des prestations que le titulaire n'envisage pas de confier à des sous-traitants bénéficiant du paiement direct, est évaluée à (indiquer en chiffres et en lettres) :

.....
.....



La partie des prestations évaluée à (indiquer le montant en chiffres et en lettres) :

.....
.....

et devant être exécutée par : en qualité de :



membre d'un groupement d'entreprise



sous-traitant

A

Le

Signature ¹

ANNEXE N° 1 : DÉSIGNATION DES CO-TRAITANTS ET RÉPARTITION DES PRESTATIONS

Désignation de l'entreprise	Prestations concernées	Montant HT	Taux TVA	Montant TTC
Dénomination sociale : SIRET :Code APE..... N° TVA intracommunautaire : Adresse :				
Dénomination sociale : SIRET :Code APE..... N° TVA intracommunautaire : Adresse :				
Dénomination sociale : SIRET :Code APE..... N° TVA intracommunautaire : Adresse :				
Dénomination sociale : SIRET :Code APE..... N° TVA intracommunautaire : Adresse :				
Dénomination sociale : SIRET :Code APE..... N° TVA intracommunautaire : Adresse :				
	Totaux			