



Département du TARN  
Arrondissement de CASTRES

Envoyé en préfecture le 20/01/2026

Reçu en préfecture le 20/01/2026

Publié le 20/01/2026

ID : 081-268101151-20260115-DC26011503-AR

S<sup>2</sup>LO

**DECISION N° DC-260115-03  
(Commande Publique)**

**Marché à Procédure Adaptée**

**TRAVAUX D'INSTALLATION DE BUREAUX MODULAIRES POUR PERSONNEL ADMINISTRATIF  
DE L'EHPAD "CHEZ NOUS"**

Le Président du C.C.A.S. de Saint-Sulpice-la-Pointe (Tarn),

- Vu le Code Général de la Fonction Publique Territoriale ;
- Vu les dispositions du Code de la Commande Publique et notamment l'article Article R2123-1 relatif aux marchés passés en procédure adaptée ;
- Vu la délibération n° DL-200622-009 du 22 juin 2020 donnant délégation de pouvoir du Conseil d'administration au Président ;
- Vu les offres reçues dans le cadre de la consultation 2025-TVX-14 ;
- Considérant que l'offre de la société **MDI - MALIE DIFFUSION INGENIERIE** (*13 Boulevard Georges Ravari 81300 Graulhet*) répond le mieux aux attentes de l'EHPAD,

**DECIDE**

**Article 1.** De signer l'acte d'engagement de la société **MDI - MALIE DIFFUSION INGENIERIE** (*13 Boulevard Georges Ravari 81300 Graulhet*) issue de la consultation à procédure adaptée et de retenir son offre Variante (Toiture 2 pentes) pour un montant de 139 282,50 € HT.

**Article 2.** De transmettre une ampliation à Monsieur le Sous-préfet de Castres (Tarn) et à Monsieur le Comptable Public de la Collectivité.

**Article 3.** De mentionner que la présente décision sera publiée conformément à la réglementation en vigueur puis portée à la connaissance du Conseil d'administration lors de sa prochaine séance.

Saint-Sulpice la Pointe, le 15/01/2026  
Le Président  
Raphaël BERNARDIN



Le Président

• certifie sous sa responsabilité le caractère exécutoire de cet acte,  
• informe que la présente décision peut faire l'objet, dans un délai de deux mois à compter de sa publication et/ou notification, d'un recours contentieux par courrier adressé au Tribunal Administratif de Toulouse, 68 rue Raymond IV-BP 7007-31068 TOULOUSE Cedex 7, ou par l'application Télé recours citoyens accessible à partir du site [www.telerecours.fr](http://www.telerecours.fr).  
L'auteur de la décision peut également être saisi d'un recours gracieux dans le même délai.



**CCAS • EHPAD RESIDENCE RETRAITE « CHEZ NOUS »**

4 avenue Albert Camus • 81370 Saint-Sulpice-la-Pointe

T. 05 63 34 10 50 • accueil.ccas@ccas81370.fr

[saintsulpicelapointe.fr](http://saintsulpicelapointe.fr)



## ACTE D'ENGAGEMENT

### MARCHÉ PUBLIC DE TRAVAUX N°2025-TVX-14

---

#### TRAVAUX D'INSTALLATION DE BUREAUX MODULAIRES POUR PERSONNEL ADMINISTRATIF - EHPAD "CHEZ NOUS"

---

Cadre réservé à l'acheteur

CONTRAT N°

2025-TVX-14

NOTIFIE LE

## L'ESSENTIEL DE L'ACTE D'ENGAGEMENT

	<b>Objet</b>	TRAVAUX D'INSTALLATION DE BUREAUX MODULAIRES POUR PERSONNEL ADMINISTRATIF - EHPAD "CHEZ NOUS"
	<b>Mode de passation</b>	Procédure adaptée ouverte
	<b>Type de contrat</b>	Marché public
	<b>Prix</b>	Prix global forfaitaire
	<b>Variantes</b>	Avec
	<b>PSE</b>	Avec
	<b>Avance</b>	Avec
	<b>Clauses sociales</b>	Sans
	<b>Clauses environnementales</b>	Sans

**SOMMAIRE**

1 - Identification de l'acheteur .....	4
2 - Identification du co-contractant .....	4
3 - Dispositions générales.....	5
3.1 - Objet.....	5
3.2 - Mode de passation.....	5
3.3 - Forme de contrat .....	5
4 - Prix .....	6
5 - Durée et Délais d'exécution .....	6
6 - Paiement .....	7
7 - Avance.....	7
8 - Nomenclature(s) .....	7
9 - Signature .....	8
ANNEXE N° 1 : DÉSIGNATION DES CO-TRAITANTS ET RÉPARTITION DES PRESTATIONS .....	10

## 1 - Identification de l'acheteur

Nom de l'organisme :

EHPAD RESIDENCE RETRAITE « CHEZ NOUS »  
4 Av. Albert Camus 81370 Saint-Sulpice-la-pointe

Ordonnateur : Monsieur Raphaël BERNARDIN , Président

## 2 - Identification du co-contractant

Après avoir pris connaissance des pièces constitutives du marché indiquées à l'article "pièces contractuelles" du Cahier des clauses administratives particulières n° 2025-TVX-14 qui fait référence au CCAG - Travaux et conformément à leurs clauses et stipulations ;

Le signataire (Candidat individuel),

M / Mme

Agissant en qualité de

m'engage sur la base de mon offre et pour mon propre compte ;

Nom commercial et dénomination sociale	
Adresse	
Courriel	
Numéro de téléphone	
Numéro de SIRET	
Code APE	
Numéro de TVA intracommunautaire	

engage la société MALIE DIFFUSION INGENIERIE. sur la base de son offre ;

Nom commercial et dénomination sociale	MALIE DIFFUSION INGENIERIE
Adresse	13 BD Georges Ravari 81300 GRAULHET
Courriel	compta@mdi-constructions.fr
Numéro de téléphone	05 63 45 96 90 / 06 13 61 25 76
Numéro de SIRET	410793053
Code APE	00019
Numéro de TVA intracommunautaire	FR88410793053

Le mandataire (Candidat groupé),

M / Mme	
Agissant en qualité de	

désigné mandataire :

- du groupement solidaire
- solidaire du groupement conjoint
- non solidaire du groupement conjoint

Nom commercial et dénomination sociale	
Adresse	
Courriel	
Numéro de téléphone	
Numéro de SIRET	
Code APE	
Numéro de TVA intracommunautaire	

S'engage, au nom des membres du groupement<sup>1</sup>, sur la base de l'offre du groupement,

à exécuter les prestations demandées dans les conditions définies ci-après ;

L'offre ainsi présentée n'est valable toutefois que si la décision d'attribution intervient dans un délai de 4 mois à compter de la date limite de réception des offres fixée par le règlement de la consultation.

### 3 – Dispositions générales

#### 3.1 – Objet

Le présent Acte d'Engagement concerne :

TRAVAUX D'INSTALLATION DE BUREAUX MODULAIRES POUR PERSONNEL ADMINISTRATIF – EHPAD « CHEZ NOUS »

Le présent marché concerne la fourniture, la pose, l'aménagement et le raccordement de bureaux modulaires à destination du personnel administratif de l'EHPAD communal.

#### 3.2 – Mode de passation

La procédure de passation est : la procédure adaptée ouverte. Elle est soumise aux dispositions des articles L. 2123-1 et R. 2123-1 1° du Code de la commande publique.

#### 3.3 – Forme de contrat

Il s'agit d'un marché ordinaire.

## 4 – Prix

Les prestations seront rémunérées par application du prix global forfaitaire suivant :

**OFFRE DE BASE** : BATIMENT MODULAIRE À TOIT PLAT

Montant HT	:	.....	Euros
TVA (taux de .....%)	:	.....	Euros
Montant TTC	:	.....	Euros
Soit en toutes lettres	:	.....	

**OFFRE VARIANTE** : BATIMENT MODULAIRE À TOITURE À PENTES

139282.50euros

Montant HT	:	.....	Euros
TVA (taux de .....%)	:	.....27 856.50.....	Euros
Montant TTC	:	.....167139.....	Euros
Soit en toutes lettres	:	<i>Ceux se portent sept mille ceeet cheute mees euros Toutes taxes comprises .</i>	

**PRESTATIONS SUPPLEMENTAIRES EVENTUELLE (PSE1)** : TERRASSEMENT

En option, terrassement de la zone empierrée pour plateforme stabilisée / compactée :

Montant HT	:	.....	Euros
TVA (taux de .....%)	:	.....	Euros
Montant TTC	:	.....	Euros
Soit en toutes lettres	:	.....	

## 5 - Durée et Délais d'exécution

La durée totale d'exécution du marché comprend :

- Une période de préparation d'une durée de 2 mois, commençant à la date fixée par l'ordre de service prescrivant son démarrage ;
- Un délai d'exécution des travaux courant à compter de la date fixée par l'ordre de service de démarrage des travaux.

Les candidats sont invités à proposer dans leur offre :

**OFFRE DE BASE** :

- la durée de la période de préparation : ....
- le délai d'exécution des travaux : ....

**OFFRE VARIANTE** :

- la durée de la période de préparation : 2 SEMAINES
- le délai d'exécution des travaux : 16 SEMAINES

**PSE** :

Délais qui s'ajoutent à l'offre de base ou variante :

- la durée de la période de préparation : ....
- le délai d'exécution des travaux : ....

Ces délais feront partie intégrante du marché attribué et seront considérés comme le délai maximale totale d'exécution **de 6 mois**.

Le maître d'ouvrage se réserve le droit de vérifier la cohérence et la faisabilité des délais proposés et de les valider ou ajuster avant notification des ordres de service.

## 6 - Paiement

Le pouvoir adjudicateur se libérera des sommes dues au titre de l'exécution des prestations en faisant porter le montant au crédit du ou des comptes suivants :

Titulaire du compte	Sarl MALIE DIFFUSION INGENIERIE
Prestations concernées	Travaux d'installation de bureaux modulaires pour personnel administratif Ehpad « Chez nous »
Domiciliation	Banque populaire occitane
Code banque	17807
Code guichet	00603
N° de compte	75521762153
Cle RIB	68
IBAN	FR76 1780 7006 0375 5217 6215 368
BIC	CCBPFRPPTLS

En cas de groupement, le paiement est effectué sur :

- un compte unique ouvert au nom du mandataire ;
- les comptes de chacun des membres du groupement suivant les répartitions indiquées en annexe du présent document.

**Nota :** Si aucune case n'est cochée, ou si les deux cases sont cochées, le pouvoir adjudicateur considérera que seules les dispositions du CCAP s'appliquent.

## 7 - Avance

Le candidat renonce au bénéfice de l'avance (cocher la case correspondante) :

NON

OUI

**Nota :** Si aucune case n'est cochée, ou si les deux cases sont cochées, le pouvoir adjudicateur considérera que l'entreprise renonce au bénéfice de l'avance.

## 8 - Nomenclature(s)

La classification conforme au vocabulaire commun des marchés européens (CPV) est :

Code principal	Description
44211100-3	Bâtiments modulaires préfabriqués
45223810-7	Constructions préfabriquées

**9 - Signature****ENGAGEMENT DU CANDIDAT**

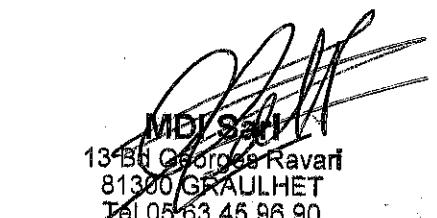
J'affirme (nous affirmons) sous peine de résiliation du marché à mes (nos) torts exclusifs que la (les) société(s) pour laquelle (lesquelles) j'interviens (nous intervenons) ne tombe(nt) pas sous le coup des interdictions découlant des articles L. 2141-1 à L. 2141-14 du Code de la commande publique.

Fait en un seul original

A GRAULHET

Le 17/12/2025

Signature du candidat, du mandataire ou des membres du groupement



MDI Sarl  
13 Bd Georges Ravary  
81300 GRAULHET  
Tel 05 63 45 96 90  
email: [compta@mdi-contructions.fr](mailto:compta@mdi-contructions.fr)  
Siret 410 793 053 0019 APE 4120A

**ACCEPTATION DE L'OFFRE PAR LE POUVOIR ADJUDICATEUR**

- OFFRE RETENUE :

- Base toit plat  
 Variante toit à pentes

- PSE RETENUE :  Oui  Non

Soit montant total du marché :

Montant HT	:
TVA (taux de 20%)	:
Montant TTC	:
Soit en toutes lettres	:

A Saint-Sulpice-la-Pointe

Le

Signature du représentant du pouvoir adjudicateur,

NANTISSEMENT OU CESSION DE CREANCES

Copie délivrée en unique exemplaire pour être remise à l'établissement de crédit en cas de cession ou de nantissement de créance de :

- La totalité du marché dont le montant est de (indiquer le montant en chiffres et en lettres) :

*Ceul aspace sept mille cent trente neuf euros.*

- La totalité du bon de commande n° ..... afférent au marché (indiquer le montant en chiffres et lettres) :

.....

- La partie des prestations que le titulaire n'envisage pas de confier à des sous-traitants bénéficiant du paiement direct, est évaluée à (indiquer en chiffres et en lettres) :

.....

- La partie des prestations évaluée à (indiquer le montant en chiffres et en lettres) :

.....

et devant être exécutée par : ..... en qualité de :

- membre d'un groupement d'entreprise  
 sous-traitant

A .....

Le .....

Signature

**ANNEXE N° 1 : DÉSIGNATION DES CO-TRAITANTS ET RÉPARTITION DES PRESTATIONS**

Envoyé en préfecture le 20/01/2026

Reçu en préfecture le 20/01/2026

Publié le 20/01/2026

**S<sup>2</sup>LO**

ID: 081-268101151-20260115-DC26011503-AR

Désignation de l'entreprise	Prestations concernées	Montant HT	Taux TVA	Montant TTC
Dénomination sociale : SIRET : ..... Code APE..... N° TVA intracommunautaire : Adresse :				
Dénomination sociale : SIRET : ..... Code APE..... N° TVA intracommunautaire : Adresse :				
Dénomination sociale : SIRET : ..... Code APE..... N° TVA intracommunautaire : Adresse :				
Dénomination sociale : SIRET : ..... Code APE..... N° TVA intracommunautaire : Adresse :				
	Totaux			